

ab 05/2003

selbstständige, freischaffende Tätigkeiten
(Architektur + Gutachten)

Logistikzentrum mit Verwaltung (GU-Projekt) 8.100 m ² NFL, Logistikhalle (x ²) 1.200 m ² NFL, Verwaltungsgebäude (x ²)	LPH 0 - 9 BK rd. 10.000.000 EUR
öffentlich geförderter Wohnungsbau 1.700 m ² WFL, 30 WE (x ³)	LPH 0 - 9 BK rd. 5.000.000 EUR
Einfamilienhaus mit Büro u. Einliegerwohnung 400 m ² WFL	LPH 0 - 8 BK rd. 800.000 EUR
Umwidmung von denkmalgeschütztem Bahnhof anspruchsvolle, umfangreiche baurechtliche Begleitung	LPH 0 - 4 BK rd. 600.000 EUR
Kitaerweiterung an einem bestehenden Standort Umnutzung eines stillgelegten Hallenbades	LPH 1 - 9 BK rd. 300.000 EUR
Laborumbau in einem laufenden Chemiebetriebs sehr schwierige örtliche Gegebenheiten	LPH 0 - 9 BK rd. 200.000 EUR
Beratung / Begleitung zur Baureifmachung (Rheinblick)	BK rd. 250.000 EUR
Sanierung einer Villa nach Rauchschaden keine SV-Konzeption zur Grundlage	LPH 0 - 9 BK rd. 1.000.000 EUR
Betreuung zum Umbau einer Kirche (Idar-Oberstein) Gesundheitsschutzes für den Auftraggeber	BK rd. 1.400.000 EUR
Beratung mit Verkehrskonzept für Logistikstandort	BK rd. 1.500.000 EUR
Baurechtliche Legalisierung (Gewerbestandort)	LPH 1 - 5 BK rd. 1.500.000 EUR

Projektentwicklung und Machbarkeitsstudien

Konzepterstellung für TUI Konzern, Robinson Club

private Rettungswache m. Notfallpraxis 800 m ² NFL,	LPH 0 – 3 BK rd. 2.000.000 EUR
Logistikstandort 30.000 m ² NFL,	LPH 0 – 1 BK rd. 30.000.000 EUR
öffentlich geförderter Wohnungsbau 10.100 m ² WFL, 100 WE	LPH 0 – 1 BK rd. 30.000.000 EUR
Logistikstandort 10.000 m ² NFL,	LPH 0 – 1 BK rd. 10.000.000 EUR
Fachzentrum Demenz alternatives Wohnen 22.400 m ² BGF, (x ³)	LPH 0 – 1 BK rd. 40.000.000 EUR
Umwidmung eines Schwimmbades in eine Kita mit Machbarkeitsstudie	LPH 0 – 3 BK rd. 1.200.000 EUR
Entwurf eines Verwaltungsgebäudes 2.500 m ² NFL,	LPH 0 – 3 BK rd. 3.000.000 EUR
Entwurf von Büros in einem Chemiebetrieb	LPH 0 – 3 BK rd. 400.000 EUR
Umbau einer Kirche	LPH 0 – 3 BK rd. 1.500.000 EUR
Revitalisierung einer Bahnhofsbrache Annahme bis 20.000 m ² NFL/WFL (x ³)	LPH 0 – 1 BK rd. 40.000.000 EUR

Beratung

Beratung (NKF) einer Kommune bei ihren Liegenschaften
FB Feuerwehr und Sport

Gymnasium: Umbau in einen Forschungstrakt „Jugend forscht“

Golfclub: Raumexpansion in einer denkmalgeschützten Parkanlage

Plan- und Baurechtsfragen für Grundstückseigentümer

Beurteilung von Liegenschaften zur Kapitalanlage

Energetische Beratung (eingestellt)

Sicherheits- und Gesundheitsschutz (eingestellt)

Gutachten

Private und gerichtliche Auftraggeber
über 1.000 Gutachten mit Verkehrswerten von 500.000.000 EUR
Bewertung nach § 194 BG für bebaute und unbebaute Grundstücke

Zusammenfassung

- Kompetenz durch 26-jährige Architektentätigkeit sowie 40 Jahre eigenen Schaffens am Bau
- Vielfältiger Erfahrungsschatz durch große Projektvielfalt mit unterschiedlichen Akteuren (Investor, Verwaltung, Politik etc.)
- Interdisziplinäre Tätigkeit bei diversen Großprojekten
- Nachweislich mangelfreies Tätigkeit als Architekt und Sachverständiger

LPH = Leistungsphasen gem. HOAI

BK = ca. Baukosten (Kostengruppe 300 / 400)

(x¹) = als verantwortlicher Projektleiter

(x²) = sehr schwierige Gründungsverhältnisse (quellender Boden)

(x³) = einschließlich eigenem Konzept

(x⁴) = einschließlich eigenem Entwurf